

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 27 m²

Exposition : Nord ouest

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Balcon surf. : 12, Type de résidence : sécurisé, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 3567 Nîmes

NIMES - EAU CHAUDE COMPRIS DANS LES CHARGES Logement type 2 au premier étage d'une résidence neuve avec ascenseur composé d'une entrée avec placard, d'un séjour donnant sur cuisine ouverte aménagée (plaque vitro céramique, frigo top, hotte aspirante, meubles de rangements hauts et bas), 1 chambre et une salle d'eau avec un WC, une loggia. Une place de parking en sous-sol, fibre, local à vélo, chaudière gaz collective. L'appartement se situe dans un écoquartier à proximité de toutes les commodités : boulangerie, pharmacie, presse à 400m, et lignes de bus 16, 10, 6, 7. Montant du loyer : 535,00€ + 80,00€ de charges. Un dépôt de garantie s'élevant à 535.00€ vous sera demandé. Frais d'honoraires : visite, rédaction de bail et état des lieux - 534,98€ (dont 148,50€ pour l'état des lieux entrant).

Document non contractuel

23/10/2025 - Prix T.T.C

