

## Prix sur demande

Contact agence

Agence du Triolet

58, avenue du Triolet

34090 Montpellier

04 67 52 49 00 / agence-triolet@orange.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Exposition : sud est

Vue : dégagée

Eau chaude : individuelle électrique

État intérieur : bon

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 1278 Montpellier

NOUVEAU AU PLAN DES 4 SEIGNEURS, l'Agence du Triolet vous propose au 274 avenue du Pic Saint Loup, à côté de l'école de kinésithérapeute de Montpellier (IFMK au CHU de Bellevue), proche des facultés de Sciences, de Lettres et de Sports, sympathique F2 meublé de 37 m<sup>2</sup> au 2<sup>e</sup> et dernier étage, calme, vue dégagée avec cave et parking. Loyer de base 607€ plus complément de loyer 4€ (cellier) plus 58€ de provisions sur charges soit un total de 669€.

