Prix sur demande

Contact agence
Bochu Immobilier Location
9 Place de la Liberté
34170 Castelnau-le-Lez
0467794410 / a.bochu@bochuimmobilier.com

Location appartement
2 pièces
Surface : 37 m²

Vue : Dégagée

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre
1 terrasse
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
01/08/2025 - Prix T.T.C

Appartement Montpellier

MONTPELLIER - appartement T2 à louer - proche de l'Avenue du Père Soulas et de l'arrêt de tram Château d'O (ligne1). L'appartement, d'une superficie de 37 m2 se compose d'une entrée, d'une pièce à vivre avec cuisine refaite à neuf en 2024 et équipée (placards hauts et bas, plaques électriques, réfrigérateur, hotte), d'une chambre avec placard et d'une salle de bain. Une place de stationnement privative est comprise avec l'appartement. Loyer : 730 € par mois charges comprises - provision sur charges (teom, copro, eau froide) : 105 € Dépôt de garantie : 625 € Honoraires location : 372 € TTC Honoraires état des lieux : 111.60 € TTC Total honoraires : 483.60 € TTC Zone soumise à encadrement des loyers : - loyer de référence minoré : 395.90 € - loyer de référence : 566.10 € - loyer de référence majoré : 680.80 € Dépenses d'énergie : nouveau DPE en cours de réalisation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr BOCHU IMMOBILIER LOCATION 0467794410