

Prix sur demande

Contact agence

Bochu Immobilier Location

9 Place de la Liberté

34170 Castelnau-le-Lez

0467794410 / a.bochu@bochuimmobilier.com

Location appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement Lattes

LATTES - à louer - un appartement de type T2 d'une superficie de 42 m², dans une résidence récente moderne et pleine de charme ! Cet appartement se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour/cuisine équipée (meubles hauts et bas, micro-onde, hotte, four, plaque électrique) donnant sur une magnifique et grande terrasse. Il est composé également d'une chambre, ainsi qu'une d'une salle d'eau, et d'un WC indépendant. Vous pourrez bénéficier avec cet appartement, d'une place de stationnement privative en sous-sol. Idéalement situé, vous bénéficierez des commodités à proximité. Cet appartement est soumis au dispositif PINEL. DISPONIBLE LE 15/02/2026 Loyer : 808 € par mois charges comprises Provision sur charges (eau chaude, eau froide, charges de copropriété, TEOM) : 98 € Dépôt de garantie : 710 € Honoraires location : 423,65 € TTC Honoraires état des lieux : 127,09 € TTC Total honoraire : 550,74 € TTC Prix moyens des énergies indexés sur 2021 : entre 149 € et 201 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : georisques.gouv.fr BOCHU IMMOBILIER LOCATION 04 67 79 44 10

