

Prix sur demande

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Location appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 30 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 4034 Lanvallay

LANVALLAY CENTRE- Au 3ème étage avec ascenseur d'une petite résidence au centre-ville, appartement T2 meublé de 49.72m² loi carrez comprenant : une entrée sur le séjour (Meubles: un buffet, une table avec 4 chaises, un canapé, un meuble bas, une télévision) avec un placard et un accès au balcon, une cuisine meublée avec une cuisinière, une hotte, un réfrigérateur et un évier, une chambre avec 2 lits et un meuble bas, une salle d'eau équipée avec wc et machine à laver le linge. Petit balcon avec vue dégagée, garage fermé privatif. Loyer: 600€ +20€ de charges soit 620€ par mois Caution de 1200€ Honoraires agence à la charge du bailleur et du locataire 432 € (288€ pour la négociation, visite, la constitution du dossier, rédaction du bail et 144 € pour l'état des lieux). Merci de nous envoyer votre candidature et votre dossier par mail: contact@christellemesnage.com Ref: 389L177ADPE D Consommation énergétique: 192Kwh/m² /an GES B Emission de CO2: 6 kg Co2/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi ou Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN.

