

874 € / mois

**Contact agence**

**Les Clés du Soleil**

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

**Location t2**

**2 pièces**

**Surface : 41 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Interphone, Double vitrage,  
Calme, Ascenseur, Volets roulants

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



**T2 041 La Valette-du-Var**

La Valette du Var dans une résidence récente de 2013, un F2 avec terrasse et un garage. Il est composé d'une entrée, cuisine aménagée ouverte, un salon donnant sur une terrasse de 9.36 M<sup>2</sup>, une chambre, une salle d'eau avec toilettes. Loyer : 874.00 euros par mois charges comprises Dont charges récupérables : 90.00 Euros /mois (provision eau froide, donnant lieu à régularisation) Honoraires charge locataire : 541.45 Euros dont honoraires d'état des lieux : 124.95 Euros. Dépôt de garantie : 784.00 Euros Appartement non meublé 83160 LA VALETTE DU VAR Surface habitable 41.65 M<sup>2</sup> N'hésitez pas à contacter Nadia 04.94.20.18.00

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C

