

## Prix sur demande

### Contact agence

**Ciel Azur Immobilier**

2, rue Pierre Loti

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / [info@cielazurimmo.com](mailto:info@cielazurimmo.com)

### Location appartement

**2 pièces**

**Surface : 31 m²**

**Surface séjour : 15 m²**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

01/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 749 Juan-les-Pins

Emménagez dans ce superbe appartement de deux pièces, meublé, d'une surface de 31m² avec une terrasse de 13m² et une vaste pièce à vivre de 15m². Situé au 4ème étage d'une résidence de standing dans un environnement résidentiel, calme, sécurisé et bénéficiant d'une piscine, vous serez charmé par la vue sur la mer et son exposition Sud. L'appartement dispose d'une chambre, une salle de bain, un toilette et un espace cuisine indépendante toute équipée. Chaleureux et coquet, l'état intérieur est en bon état. Profitez des nombreux avantages de ce logement comme l'ascenseur, le double vitrage, l'eau chaude et le chauffage individuel électrique. Un petit coin de paradis au cœur du quartier Bord de Mer, à découvrir sans tarder ! Eau froide et électricité comprises. Déposez votre dossier complet sur le site de la garantie des loyers [www.garantme.fr](http://www.garantme.fr)

