

## Prix sur demande

### Contact agence

AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

### Location appartement

2 pièces

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Exposition : Nord est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

### Prestations :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel,  
Meublé

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

11/09/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1819 Hyères

AGV GARELLI IMMOBILIER vous propose de louer en exclusivité ce charmant appartement de type 2, d'une superficie de 43 m<sup>2</sup>, est idéalement situé en plein Centre-ville d'Hyères. Au rez-de-chaussée d'un immeuble de 3 étages, il profite d'une belle exposition au nord-est. Il est doté d'une cuisine Américaine entièrement équipée et l'eau chaude est desservie individuellement par une installation électrique. L'état intérieur est excellent, avec une décoration soignée et du mobilier de haute qualité. L'appartement dispose d'une terrasse d'une superficie exceptionnelle de 14,85 m<sup>2</sup>, une chambre, une salle de douche, un WC, ainsi qu'une place de parking. La résidence est sécurisée, dans un environnement calme et résidentiel. Idéal pour un locataire cherchant une location meublée. Pour toute demande de locations contacter Valérie au 06.15.78.11.72 Dossier avec garantie loyer impayés. Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur [www.géorisques.gouv.fr](http://www.géorisques.gouv.fr) « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

