

Prix sur demande

Contact agence

AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

Location appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Exposition : Sud

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques, Résidentiel, Stores électriques, Meublé

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

12/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4000 Hyères

MAGNIFIQUE T2 MEUBLÉ EXPOSITION SUD AVEC GRANDE TERRASSE AU CENTRE VILLE D'HYÈRES EN FACE DU CASINO DE JEUX AGV GARELLI Immobilier vous propose ce magnifique T2 meublé, exposé plein sud de 43 m². Cet appartement est composé d'une entrée avec placard, donnant sur un beau séjour avec cuisine ouverte équipée. Ce séjour lumineux est composé d'une grande table à manger, d'une télé, d'un canapé façon clic clac pouvant se transformer en un lit deux places. Le séjour donne sur une splendide terrasse, vue sur le casino de jeux. L'appartement possède également une belle chambre comprenant un lit en 140X200 et une grande commode. La chambre donne également sur cette terrasse, la rendant, elle aussi, très lumineuse. On y retrouve enfin une salle de douches avec meuble vasque, ainsi qu'un WC. L'appartement est idéalement placé dans le Centre-ville d'Hyères, à seulement quelques minutes à pied des commerces ou des écoles. L'arrêt de bus le plus proche est à une centaine de pas de la résidence. La Gare d'Hyères et l'aéroport sont à seulement 10 minutes en voiture ou en bus. De plus, vous pourrez bénéficier d'une cave sous la résidence. Possibilité de louer un parking également sous la résidence (en supplément)

