

## Prix sur demande

**Contact agence**  
**AGV GARELLI immobilier**

8, Place d'Armes  
83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

### Location appartement

**2 pièces**

**Surface : 42 m²**

**Surface séjour : 15 m²**

**Exposition : Nord est**

**Vue : Parc**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bourgeois**

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

03/01/2026 - Prix T.T.C



AGV GARELLI immobilier

## Appartement 5000 Hyères

LOCATION APPARTEMENT CENTRE VILLE HYÈRES PROXIMITÉ DE LA PLACE CLEMENCEAU Situé dans une copropriété sécurisée, Appartement de T2 en rez-de-chaussée de 43 m² avec terrasse de 17 m² et garage en sous-sol avec accès direct par ascenseur. Il comprend : Un hall d'entrée avec placard, un beau séjour donnant sur une grande terrasse, une cuisine indépendante aménagée/équipée (hotte, four, plaque, frigo), donnant aussi sur l'extérieur. Une chambre avec placard, une salle de bains et un wc séparé. Cet appartement possède un garage en sous-sol sécurisé, accès direct par ascenseur !! À visiter sans tarder.



AGV GARELLI immobilier



AGV GARELLI immobilier



AGV GARELLI immobilier