

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Cave (surf.): 7, Type de résidence :

Fermé, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

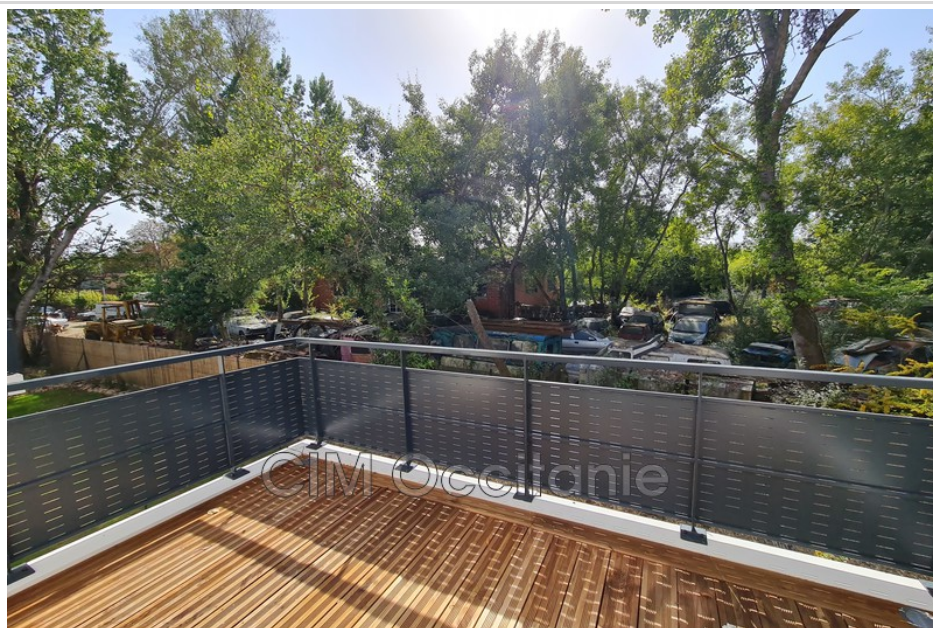
1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

15/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement 1120 Gratentour

À Gratentour, à louer appartement T2 situé au premier étage d'une résidence récente. L'appartement se compose d'une entrée, un séjour donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangement haut et bas, plaque de cuisson, hotte, plaque de cuisson), une chambre, une salle d'eau attenante à la chambre et un toilette séparé. Satisfait aux normes des bâtiments label BBC. En extérieur, vous aurez accès à un balcon. Le bien s'accompagne d'une place de parking. Situé à proximité du centre-ville de Gratentour et des commodités (supermarché, boulangerie, école, collège...). A 650m de l'arrêt de bus "Marie Gratentour" ligne 33 et 69 desservant Toulouse le métro ligne A station "Argoulets" en 45min ainsi que la ligne B station "La Vache" en 30min. Loyer HC : 499 € Charges : 60 € comprenant l'entretien des parties communes et l'eau froide Dépôt de garantie : 499 € Honoraires de location 482.80 € dont 121.80 € d'état des lieux

