Prix sur demande

Contact agence
CIM Occitanie
80 Allée des Demoiselles
31400 Toulouse
05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement
2 pièces
Surface : 43 m²

Surface séjour : 23 m²
Eau chaude : Individuelle

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres
1 salle de bain
1 toilette

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
11/08/2025 - Prix T.T.C

Appartement 5147 Frouzins

A louer appartement T2 de 43.30 m² situé au rez-de-chaussée d'une résidence récente (sans ascenseur) sur la commune de Frouzins. L'intérieur est constitué d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée (meubles de rangements hauts et bas, une plaque de cuisson et une hotte), 1 chambre avec placard, une salle de bain avec emplacement lave-linge, un wc séparé. Satisfait aux normes des bâtiments label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. À l'extérieur, l'habitation vous offre un balcon de 5.16 m². L'appartement bénéficie de 2 places de parking privatives. Montant du loyer : 547 € mensuels. Un dépôt de garantie s'élevant à 497 € vous sera demandé. La résidence se situe à proximité de commodités (mairie, la poste, pharmacie, école et collège). Le centre commercial Roques se situe à 5km. L'arrêt de bus "Rossignols" ligne 58 est situé à 2min à pied de la résidence, desservant le métro ligne A station Basso Cambo en 20 min. La ligne 58 permet de rejoindre les communes de Cugnaux, Villeneuve Tolosane, Seysses et Muret. Honoraires de location 562.90 € (dont 129.90 € pour l'état des lieux)