annonce FRANCE .immo

Prix sur demande

Contact agence
CIM Occitanie
80 Allée des Demoiselles
31400 Toulouse
05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement
2 pièces
Surface : 45 m²

Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Neuf

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
2 parkings

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
27/07/2025 - Prix T.T.C

Appartement 5504 Eaunes

À louer appartement de type T2 de 45.03 m² au 1er étage d'une résidence neuve, sur la commune de Eaunes, route de Muret. Il est organisé comme suit : une entrée, une pièce à vivre donnant sur une cuisine ouverte aménagée (comprenant meubles de rangements hauts et bas, plaque de cuisson, hotte),
une chambre avec placards, une salle de bain et des wc. Le logement s'accompagne d'une terrasse de 8.35 m² et de deux emplacements de parkings privatifs. Le loyer proposé est de 625€, la caution est fixée à 575€. La résidence se situe dans un cadre bucolique et résidentiel proche des commodités, commerces. Ligne 325, arrêt Plaine du Pitou à 80 m (Réseau LiO Arc-en-Ciel > Auterive gare SNCF - Muret gare SNCF), Ligne 314, arrêt Plaine du Pitou à 80 m (Réseau Tisséo > Eaunes ZAC du Mandarin - Muret Gare SNCF) Ligne 358 à 1,8 km (Réseau LiO Arc-en-Ciel > Saint-Ybars - Lagardelle - Toulouse) Honoraires : visite, rédaction de bail, états des lieux.