

Prix sur demande

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnager.com

Location appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Terrasse,
Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



Appartement 4084 Dinan

À louer chez Christelle Mesnage : DINAN CENTRE-VILLE - Au 3^e étage avec ascenseur, bel appartement T2 meublé de 49,43 m² loi carrez avec terrasse, comprenant : Une entrée, un séjour avec balcon, une cuisine équipée. En demi-niveau : un palier, un wc, une chambre avec salle de bains. Au-dessus, en demi-niveau : une belle terrasse avec vue dégagée et un coin rangement, un parking en sous-sol et une cave. Appartement propre et lumineux. DISPONIBLE D'OCTOBRE A JUIN Ref: 389L179ADPE E Consommation énergétique: 318Kwh/m² /an GES F Emission de CO2: 74 kg Co2/m²/an Loyer: 600€ +100€ de charges incluant une provision pour l'eau chaude et le chauffage collectifs, ainsi que la taxe d'ordures ménagères. Caution de 1200€ Honoraires agence à la charge du bailleur et du locataire 432 € (288€ pour la négociation, visite, la constitution du dossier, rédaction du bail et 144 € pour l'état des lieux). Avant toute visite, merci de nous envoyer votre candidature et votre dossier par mail: contact@christellemesnager.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnager.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi matin pour tous vos projets. Contactez-nous au 02.96.88.00.01 ou par email à contact@christellemesnager.com pour la région de DINAN. Contact

Document non contractuel

26/10/2020

