

## Prix sur demande

Contact agence

**CIM Occitanie**

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / [contact@agencecim.fr](mailto:contact@agencecim.fr)

### Location appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

État intérieur : Bon

### Prestations :

ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 5189 Cornebarrieu

CORNEBARRIEU - Nous vous proposons la location de cet appartement T2 situé au 1er étage avec ascenseur d'une résidence récente. L'appartement est constitué d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée (meubles de rangements hauts et bas, une plaque de cuisson, une hotte), une salle d'eau avec wc, une chambre avec placards. Satisfait aux normes des bâtiments label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. À l'extérieur, l'habitation vous offre une terrasse de 8.40 m². L'appartement bénéficie d'un emplacement de parking. Proche des écoles, petits commerces et supermarchés. Loyer : 532,00€ + 50,00€ de charges, Dépôt de garantie : 532,00€ Honoraires à la charge du preneur : 620,36€ (dont 143.16€ pour l'état des lieux entrant) DPE ANCIENNE VERSION - En cours de réalisation

Document non contractuel

12/01/2026 - Prix T.T.C

