

## Prix sur demande

### Contact agence

#### CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

### Location appartement

2 pièces

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 5601 Castelnaudary

CASTELNAUDARY - Situé au rez-de-chaussée d'une résidence neuve livrée en Novembre 2025, appartement de type 2 comprenant une entrée avec placards, un séjour avec une cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur une terrasse de 8m<sup>2</sup> env. et un jardin de 15.88m<sup>2</sup> env., une chambre avec placard, une salle d'eau et un WC individuel. Le logement dispose d'un emplacement de parking. Eau froide, eau chaude et chauffage inclus dans les charges. Loyer : 530.00€ + 100.00€ de charges, dépôt de garantie : 530.00€ et honoraires à la charge du preneur : 565.51€ (dont 154.23€ pour l'état des lieux entrant).

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C

