annonce FRANCE .immo

600 € / mois

Contact agence
Ampao Immobilier
141 avenue des hauts de canet
66140 Canet-en-Roussillon
04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Location appartement
2 pièces
Surface : 40 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :
Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette

Appartement 174 Canet-en-Roussillon

LOCATION SAISONNIÈRE MEUBLÉE DISPONIBLE DU 1ER SEPT 2025 AU 30 JUIN 2026 Appartement de 41 m2 situé au rez-de-chaussée d'une résidence calme et sécurisée, sur les hauteurs de Canet en Roussillon, à 10 minutes de Perpignan. Ce joli T2 est composé d'une cuisine américaine équipée avec micro onde, réfrigérateur, plaques de cuisson, lave-linge, lave-vaisselles, four etc., ouverte sur un lumineux salon séjour avec canapé lit, TV écran plat. L'appartement comporte une jolie chambre, une salle de bain avec baignoire et wc, ainsi qu'une agréable terrasse. Vous serez séduits par sa situation idéale dans une résidence avec piscines, squash et cours de tennis ainsi qu'un abonnement en partenariat avec une salle de sport. Très bien desservi, il conviendra même aux personnes non véhiculées. Loyer : 600.00 € Charges comprises Provisions de charges : 100.00 € (eau + électricité + TEOM, provisions avec régularisation en fin de bail). Dépôt de garantie : 500.00 € Honoraires agence : 440 € (visite, frais de dossier, rédaction du bail, état des lieux) N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements. Contact au 07.50.50.70.60

Document non contractuel
13/06/2025 - Prix T.T.C