

600 € / mois

Contact agence

Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Piscine, Parking

visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 103 Canet-en-Roussillon

LOCATION SAISONNIÈRE MEUBLÉE DISPONIBLE DU 01/09/25 AU 30/06/26.

Appartement de 42.16 m² situé au 2eme étage d'une résidence calme et sécurisée, sur les hauteurs de Canet en Roussillon, à 10 minutes de Perpignan. Ce joli T2 est composé d'une cuisine américaine équipée avec micro onde, réfrigérateur, plaques de cuisson, lave linge, vaisselles, etc., ouverte sur un lumineux salon séjour avec canapé lit, TV écran plat. L'appartement comporte une jolie chambre, une salle de bain avec baignoire, un wc indépendant, ainsi qu'une agréable terrasse. Vous serez séduits par sa situation idéale dans une résidence avec piscines, squash et cours de tennis + abonnement en partenariat avec une salle de sport. Très bien desservi, il conviendra même aux personnes non véhiculées. Loyer : 500.00 € Dont Provisions de charges : 100.00 € (eau + électricité + TEOM, provisions avec régularisation en fin de bail). Dépôt de garantie : 500.00 € Honoraires agence : 463.76 € (visite, frais de dossier, rédaction du bail, état des lieux) N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements. Contact au 07.50.50.70.60

