Prix sur demande

Contact agence
Ampao Immobilier
141 avenue des hauts de canet
66140 Canet-en-Roussillon
04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Location appartement
2 pièces
Surface : 41 m²

Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon

Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
11/09/2025 - Prix T.T.C

Appartement 49 Canet-en-Roussillon

LOCATION SAISONNIÈRE MEUBLÉE DISPONIBLE DE SEPTEMBRE A JUIN
Appartement de 41.80 m2 situé au RDC d'une résidence calme et sécurisée, sur les hauteurs de Canet-en-Roussillon, à 10 min de Perpignan. Ce joli T2 est composé d'une cuisine équipée avec micro-onde, réfrigérateur, plaques de cuisson, lave-linge, vaisselle, etc., ouverte sur un lumineux salon séjour avec canapé lit, TV écran plat. L'appartement comporte une chambre spacieuse avec climatisation, d'une salle de bain avec baignoire, d'un wc indépendant, ainsi qu'une confortable terrasse. Vous serez séduits par sa situation idéale dans une résidence avec piscines, squash et cours de tennis + abonnement en partenariat avec une salle de sport. Très bien desservi, l'appartement conviendra même aux personnes non véhiculées. Loyer : 600.00 € Charges comprises Provisions de charges : 100.00 € (eau + électricité + TEOM, provisions avec régularisation en fin de bail). Dépôt de garantie : 500.00 € Honoraires agence : 459.80 € (visite, frais de dossier, rédaction du bail, état des lieux). N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements. Contact au 07 50 50 70 60.