

Prix sur demande

Contact agence

MK IMMOBILIER

165 Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

09 70 94 70 18 / contact@mk-immo.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 16 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

30/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 357 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER - VAL FLEURI - RÉSIDENCE EDEN PARK - 2 PIÈCES LOUE VIDE DE 58m² L'agence MK Immobilier vous propose ce superbe 2 pièces de 58 m² idéalement situé au Val Fleuri dans la résidence calme et sécurisée Eden Park à proximité des commerces et du bord de mer. Ce 2 pièces très lumineux se compose d'une entrée avec dressing, un séjour de 16.65m² donnant sur une belle terrasse de 13m² exposée sud-ouest avec vue mer, une grande cuisine entièrement équipée, une chambre de 11m² avec rangements donnant également sur la terrasse, une salle de bain et un WC indépendant. Tout l'appartement est équipé de double vitrage et de volets roulants électriques. L'eau froide, l'eau chaude et le chauffage sont compris dans les charges. Une place de parking et une cave viennent compléter ce bien. Disponible à partir du 31 aout 2025. Location soumise à la garantie des loyers impayés : revenu minimum pour y accéder : 3600€ N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations : Yann BOULET (MK Immobilier)

