

## Prix sur demande

### Contact agence

Immobilière de Beaumont

3 place Carnot

27170 Beaumont-le-Roger

02 32 45 19 69 /

immobilieredebeaumont@gmail.com

### Location appartement

2 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

### Prestations :

Assainissement : Tout à l..., Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



## Appartement 122G Beaumont-le-Roger

Situé dans une résidence privée proche du centre de BEAUMONT LE ROGER, nous vous proposons à la location cet appartement au 2e étage comprenant une entrée avec une penderie, un séjour avec balcon, une cuisine, une chambre avec une penderie, une salle de bains, et WC séparés. Place de parking et cave. \* Loyer 520 € CC (Dont 45 € provisionnés pour les ordures ménagères, l'eau et l'entretien + l'EDF des parties communes. Régularisation annuelle des charges) \* Dépôt de garantie 475 € \* Honoraires d'agence à la charge du locataire 285 € \* Disponible de suite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

