

## Prix sur demande

### Contact agence

**Immobilier de Beaumont**

3 place Carnot

27170 Beaumont-le-Roger

02 32 45 19 69 /

immobilierebeaumont@gmail.com

### Location appartement

**2 pièces**

**Surface : 40 m²**

**Surface séjour : 19 m²**

**Année construction : 2000**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

### Prestations :

Assainissement : Tout à l'..., Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



## Appartement 122G Beaumont-le-Roger

Situé dans une résidence privée proche du centre de BEAUMONT LE ROGER, nous vous proposons à la location cet appartement au 2<sup>e</sup> étage comprenant une entrée avec une penderie, un séjour avec balcon, une cuisine, une chambre avec une penderie, une salle de bains, et WC séparés. Place de parking et cave. \* Loyer 520 € CC (Dont 45 € provisionnés pour les ordures ménagères, l'eau et l'entretien + l'EDF des parties communes. Régularisation annuelle des charges) \* Dépôt de garantie 475 € \* Honoraires d'agence à la charge du locataire 285 € \* Disponible de suite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Document non contractuel

