

700 € / mois

Contact agence

IMMO GLOB

745 Chem. de Moure Froid

30900 Nîmes

06 69 21 47 08 / immoglob30@gmail.com

Location appartement

2 pièces

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Panorama arboré

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1892025 Avignon

T2 Quartier AGROPARC AVIGNON Montfavet, état neuf dans Résidence de standing, offrant un accès rapide à l'autoroute A7, aux centres commerciaux Mistral 7 et Cap Sud, ainsi qu'au Centre ville d'Avignon. Toutes les commodités sont à proximité. L'appartement est en 2ème étage avec ascenseur, le chauffage est au sol par chaudière individuelle au gaz de ville. Il dispose d'un garage privé en sous-sol d'immeuble et son portail individuel est télécommandé avec éclairage intérieur... la cuisine est aménagée et équipée d'une plaque vitro-céramique, De plus, entre la baie vitrée et la terrasse, vous pourrez profiter d'un cellier pour ranger vos affaires d'usage occasionnel...

