

550 € / mois

**Contact agence**

**Agence Gontier Immobilier**

2 avenue du 8 mai 1945

66700 Argelès-Sur-Mer

04.68.54.71.97 / contact@gontier-immo.com

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 39 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Porte blindée, Stores électriques, Volets  
roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



**Appartement 1914 Argelès-sur-Mer**

Bail étudiant : location du 1er novembre au 31 juin 2023. Appartement T2 entièrement meublé, dans une résidence fermée et sécurisée. Il se compose d'une jolie pièce à vivre, d'une cuisine indépendante équipée, d'une grande chambre, d'une salle d'eau, d'un wc séparé. Climatisation réversible dans le séjour et la chambre, double vitrage et volets roulants électriques. Grand balcon avec une superbe vue mer. Arrêt de bus juste en bas de la résidence pour le lycée BOURQUIN ainsi que les bus LIO qui desservent Perpignan, Canet en Roussillon... À voir rapidement Pour plus d'informations, contactez Lauriane IVARS au 06.10.91.00.69 ou l'agence GONTIER IMMOBILIER au 04.68.54.71.97.

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C

