

## Prix sur demande

Contact agence

Portier Immobilier

23, avenue Robert Soleau

06600 Antibes

04 93 34 42 22 / info@portierimmo.fr

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Porte blindée, Terrasse profonde + jardin, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 465 Antibes

Idéalement situé dans le quartier recherché de Saint-Jean, découvrez ce charmant 2 pièces meublé de 45 m<sup>2</sup>, véritable havre de paix. Niché au cœur d'une résidence de standing sécurisée avec parc, piscine, cet appartement en parfait état offre un cadre de vie privilégié. Il se compose d'un séjour lumineux de 25 m<sup>2</sup> avec cuisine américaine équipée, d'une chambre confortable et d'une salle de bains avec WC. Le véritable atout : une véranda de 13 m<sup>2</sup> ouvrant sur une terrasse profonde et un vaste jardin privatif de 70 m<sup>2</sup>. loué avec une cave, place de parking privée, stationnement visiteurs, Coup de coeur assuré.

