

## Prix sur demande

### Contact agence

Immobilière Aix Opéra

2 rue de Lacépède

13100 Aix-en-Provence

04 42 26 71 71 / beatrice.liabaud@gmail.com

Location t2

2 pièces

Surface : 32 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>

État intérieur : Très bon

### Prestations :

Meublé, Interphone, Dernier Etage

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave



## T2 1016L337A Aix-en-Provence

Rue Cardinale - Quartier Mazarin calme et recherché - Bel appartement meublé de type 2 en 1er et dernier étage composé d'un séjour, d'une cuisine aménagée et semi-équipée ( Réfrigérateur, plaques cuisson, Lave-linge) ainsi que d'une salle de bains et d'une chambre séparée en mezzanine. Une cave vient agrémenter cette location. Disponible début Septembre. Loyer : 720 € cc (715 € de loyer + 5€ de provisions sur charge régulées annuellement). Honoraires de 417,95 € (dont 96,45€ pour la réalisation de l'état des lieux) et dépôt de garantie de 1430 € (soit deux mois de loyer hors charges) à la charge du locataire.

Document non contractuel

12/01/2026 - Prix T.T.C

