

**Price on request**

**Contact agency**

**ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA  
IMMOBILIER**

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

**Professional house**

**Surface : 391 m²**

**Features :**

intercom, digicode, Etat extérieur: Bon,

Construction: Parpaing



### House 1430 Thiverval-Grignon

Au sein d'une zone d'activité, cet immeuble récent, indépendant et mitoyen d'un côté offre environ 280m² d'entrepot avec une hauteur d'environ 7m. Porte motorisée ""accès camion"". Bureau à l'étage d'environ 60m². Petit hall d'accueil au rez-de-chaussée avec cuisine et toilettes. Les bureaux ont été repeints. Loyer 36000EUR HT par an. Honoraires 7.200EUR HT charge locataire

