

**Price on request**

Contact agency

**ARCANA IMMOBILIER** Marly le roi - ARCANA  
IMMOBILIER

62 bis route de Saint Germain  
78860 Saint Nom La Breteche  
+33 1 30 80 11 45 /  
francoise@arcanaimmobilier.fr

For sale building

10 rooms

Surface : 324 m<sup>2</sup>

Surface of the land : 483 m<sup>2</sup>

Year of construction : 1963

Features :

garden, Double room, Cheminée: Oui,

Style: Pavillon

7 bedroom

3 bathrooms

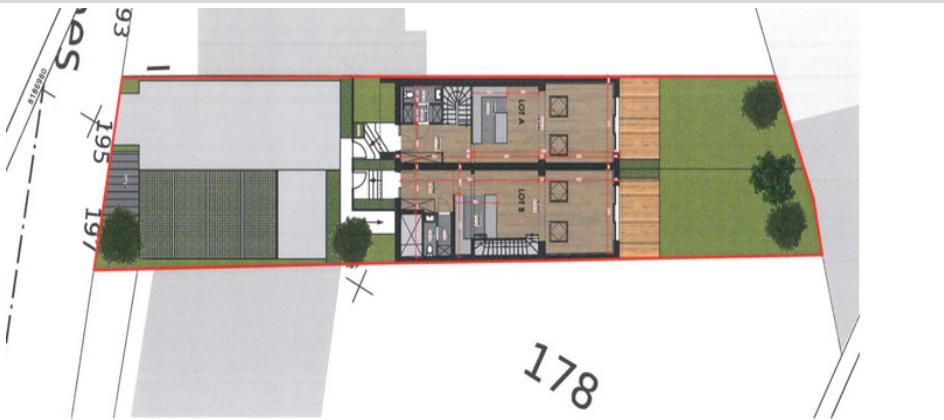
3 WC

1 garage

1 parking

Energy class (dpe) : F

Emission of greenhouse gases (ges) : G



SHAB LOT A : 87.6 m<sup>2</sup>  
SHAB LOT B : 89.5 m<sup>2</sup>

SHAB LOT C : 76.0 m<sup>2</sup>

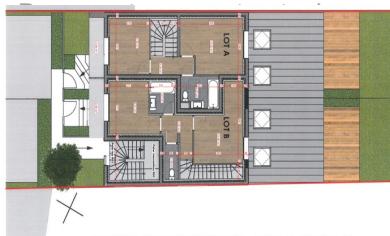
SHAB LOT D : 70.8 m<sup>2</sup>

SHAB TOTALE : 323.9 m<sup>2</sup>

## Building 1302a Suresnes

Limite Suresnes et proche de l'Hôpital Foch, maison familiale édifiée sur sous-sol total et sur 483 m<sup>2</sup> de terrain. Entrée, séjour double, cuisine aménagée et équipée, toilettes invités, chambre et salle de bains. Au 2<sup>ème</sup> : quatre chambres une salle de bains et toilettes. Au dernier étage : une salle de sport, deux chambres, une salle de bains, toilettes, deux pièces de rangement et un grenier. Sous-sol total (garage double, buanderie, cave...)

Fees and charges :



ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA IMMOBILIER

SHAB LOT A RDC : 31.0 m<sup>2</sup>  
SHAB LOT B RDC : 31.9 m<sup>2</sup>  
SHAB LOT A TOTAL : 87.6 m<sup>2</sup>  
SHAB LOT B TOTAL : 89.5 m<sup>2</sup>



ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA IMMOBILIER

SHAB LOT A RDJ : 54.6 m<sup>2</sup>  
SHAB LOT B RDC : 57.6 m<sup>2</sup>



ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA IMMOBILIER

SHAB LOT C : 76.0 m<sup>2</sup>