

317 000 €

**Contact agency**

**Agence Pierres du Gard**

Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes

30700 Uzès

04 66 37 65 65 / info@pierresdugard.com

**For sale villa**

**4 rooms**

**Surface : 92 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 325 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 2016**

**Exposition : Plein sud**

**View : Dégagée**

**Hot water : Thermodynamique**

**Inner condition : NEW**

**External condition : NEW**

**Couverture : tiling**

**Features :**

Avec vue, double glazing, POOL

3 bedroom

2 terraces

1 bathroom

1 shower

2 WC

1 garage

2 parkings

**Energy class (dpe) : A**

**Emission of greenhouse gases (ges) : A**

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



**Villa 746-24 Montfaucon**

A villa

Fees and charges :

317 000 € fees included

