

Contact agency

1 bis place de la halle

+ 33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

5 rooms

Surface of the living : 41 m²

Surface of the land : 1000 m²

Hot water : Electrique

Inner condition : NEW

Bedroom on ground floor, double glazing,

Laundry room, CALM

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 show er

2 WC

1 garage



For rent – New 5-room house – 99 m² with garden – Available in September
Located in a quiet environment, this new house of 99 m² of living space on a plot of 1,000 m² offers modern and functional features. Layout: - Ground floor: entrance to a spacious living room with fitted open kitchen, a laundry room, a bedroom with adjoining shower room, separate WC. - Upstairs: two additional bedrooms, a bathroom and a second toilet. Services: - Underfloor heating on the ground floor, electric heating upstairs - Electric roller shutters - Thermodynamic balloon - Garage with motorized door Rental conditions: Monthly rent: €1,100 Security deposit: €1,100 Agency fees payable by the tenant: €544.50 Available from September. The DPE will be available as soon as construction is complete. Before any visit , please send us your file to sylvainimmo@aol.com

01/07/2025 - Prix T.T.C



LOCATIONAL DOCUMENTS & COPIES

LOCATIONS:

- Copie des pièces d'identité de chaque personne exerçant un bail
- Copie du livret de famille s'applique à chaque
- Les trois derniers bulletins de salaire ainsi que celui de décembre dernier de chaque personne exerçant un bail
- Demande avec d'inscription du couple en de chaque personne
- Un justificatif de domicile
- Copie des 3 dernières quittances de loyer
- Attestation de l'engagement en circulation CAS de l'Etat en l'absence d'attestation de domicile

CONCLUSIONS

- Copie des pièces d'identité de chaque personne se portant garant
- Les trois dernières bulletins de salaire ainsi que celui le déclarant dépose la chaque personne ayant un emploi OU copie des autres preuves de travail CC-Kita

Sylvain Immobilier