

564 000 €

Contact agency
AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes
83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

For sale apartment

4 rooms

Surface : 94 m²

Surface of the living : 45 m²

Exposition : Sud nord

Features :

lift, double glazing, gated, CALM,
residential, electric shutters

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

1 WC

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



LOGEMENT C212	
Batiment : C2	Niveau : R+1
Type : T4	
Pièces	Surfaces m2
Cuisine/ séjour	44,82
Chambre 1	11,42
Chambre 2	10,40
Chambre 3	9,28
Salle de bains	5,52
Salle d'eau	3,88
WC	1,93
Dégagement	3,92
Buanderie	2,71
Total	93,88
Rangement	3,01
Terrasse	33,54



AGV GARELLI immobilier

références sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques de réalisation tout en ce qui concerne les
mesures que les équipements, dans une certaine limite, des surfaces d'usage technique et de contrôle, les surfaces sont provisoires et peuvent
être en outre en fonction de l'avancement de l'étude DCE/MARCHÉ. Les révisions de plans, surfaces, hauteurs, sont placées ainsi que
l'absence d'équipement sont signalés à titre indicatif. Une différence de mesure entre l'extérieur de l'appartement et les surfaces architecturales peut être
considérée comme une erreur technique de réalisation.

Apartment 1430 Hyères

VERY RECENT RESIDENCE - DOWNTOWN HYERES AGV IMMOBILIER offers you to acquire this duplex T3 m² on the ground floor facing south in downtown Hyères. In a residential area, quiet location, close to restaurants, the Palmiers casino, shops, schools and buses. Not far from the old Hyères, from the Place Massillon and close to the villa Noailles you will appreciate the Provencal market and the shops of the town center. This apartment consists of a kitchen living room with its bathroom with wc and a storeroom. A generous terrace of 11.25 m2 and its garden of 25.43 m2. Parking space included. For more information, please contact me at 06.15.78.11.72

Fees and charges :

Annual current expenses 1 020 €

Well condominium

118 lots in the condominium 564 000 € fees included

Condo : current procedure