

Price on request

Contact agency

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

For sale apartment

3 rooms

Surface : 89 m²

Year of construction : 1967

Exposition : Sud est

View : Jardin

Hot water : Collective

Inner condition : to modernize

Standing : residential

Features :

lift, double glazing, CALM, residential,
electric blinds, private garden

2 bedroom

2 terraces

1 show er

1 WC

2 parkings

1 cellar

Energy class (dpe) : D

Emission of greenhouse gases (ges) : E



Apartment 2791 Grasse

This property is for sale through an interactive auction conducted by ENCHERES IMMO. No additional fees are required for either the buyer or the seller. Participation in the auction is subject to prior approval. All bids will be forwarded to the seller, who remains free to choose which offer to accept. An online bid during the auction does not constitute a firm and final offer as defined by Article 1114 of the Civil Code, but simply an expression of interest. The listed price corresponds to the starting bid possible, including negotiation fees. Presentation of the property located at 44 Bd Emile Zola, 06130 Grasse. Set in a privileged environment, in complete tranquility and close to the city center, shops, and schools, this spacious three-room apartment charms with its lovely outdoor spaces: a large private garden perfect for enjoying sunny days, as well as two balconies. It features a large living room with dining area opening onto a balcony, a kitchen directly overlooking the garden, and two separate bedrooms: one facing the garden, the other with its own balcony. The main room is equipped with air conditioning for added comfort. Some refreshing work will allow you to customize it to your taste. Two private parking spaces and a cellar complete the property. END of the Scheduled Marketing Period on 09/28/2025. Scheduled Offer Collection Period / Opening: 09/30/2025 at 7:45 PM; Closing: 09/30/2025 at 8:15 PM For more information,

Document non contractuel

LES VENTES INTERACTIVES COMMENT ÇA FONCTIONNE ?

ADP
AGENCE DE PROVENCE
44 Bd Emile Zola - 06130 Grasse

- 1- Je visite le bien, si ce dernier me convient, je constitue un dossier classique pour l'agent immobilier.
- 2- L'agent valide mon dossier, garantissant ainsi un appel d'offres de qualité, il m'inscrit à la vente.
- 3- Je reçois un mail pour accéder au compte. Il n'y a pas de frais d'accès à l'agence.
- 4- Je suis inscrit à la vente, je me connecte et consulte mes offres. Je peux me représenter en fonction des autres acquéreurs : je vois leurs offres en temps réel.
- 5- Les offres déposées sont priorisées ou vendue accompagnées des différents plans de financement.
- 6- C'est mon agent qui me tient au courant des résultats de la vente. J'ai cependant le droit de me rétracter selon les dispositions légales classiques.

ACHETEZ VOTRE BIEN EN TOUTE SÉRÉNITÉ !



PAS DE PREMIER ARRIVÉ PREMIER SERVI, PAS D'OFFRE CONCURRENTE CACHÉE : J'ACHÈTE MON BIEN EN TOUTE SÉRÉNITÉ

VOUS **ADP** **VENDEUR**

AGENT

VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE INNOVE : DÉCOUVREZ LES VENTES INTERACTIVES