

Price on request

Contact agency

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Rental apartment

2 rooms

Surface : 45 m²

Surface of the living : 27 m²

Exposition : Nord ouest

Hot water : Collective

Inner condition : NEW

Features :

lift, double glazing

1 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

1 parking

Document non contractuel

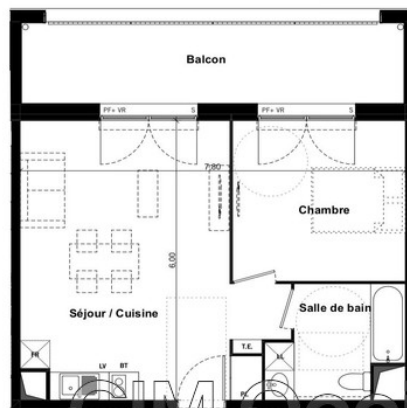
10/10/2025 - Prix T.T.C

PLACE FAUBOURG

SPORTING PROMOTION

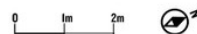
SAINT-AGNE IMMOBILIER

Faubourg MALEPERE



Plan de repérage		
		
Lot	Bâtiment	Niveau
A-402	PLOT A	R+4
Type		
T2		
Séjour / Cuisine	27,38	
Chambre	12,07	
Salle de bain	5,82	
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>45,27 m²</b>	
Balcon	14,26	
Légende		
	Balcon	Surface au sol Plafond
	Séjour / Cuisine	RE max 220 cm
	Chambre	BT : Emplacement Bâti
	Salle de bain	BT : Emplacement Bâti
	WC	BT : Emplacement Bâti
	Parking	BT : Emplacement Bâti
	Entrée	BT : Emplacement Bâti
	Placard	BT : Emplacement Bâti
	Vitrage	BT : Emplacement Bâti
	Plafond	BT : Emplacement Bâti
	Plancher	BT : Emplacement Bâti
	Fosse	BT : Emplacement Bâti
	Alu P	BT : Emplacement Bâti

La société se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif : les côtes, les surfaces, les ouvertures, les sens d'ouvertures, ainsi que l'emplacement et l'environnement des parties sont mentionnés à titre indicatif. La surface peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies. Les différents éléments d'équipement, équipements et mobiliers mentionnés sur le plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements figurant sur la notice descriptive annexée à l'acte de vente seront fournis par le maître d'ouvrage.



## Apartment 5612 Toulouse

PLACE FAUBOURG - Located on the 4th floor of a newly built residence to be completed at the end of October 2025, this 2-room apartment of 45.27m² features an entrance with a closet, a living room with an open, fitted and equipped kitchen opening onto a balcony of approximately 14.26m², a bedroom, and a bathroom with a toilet. The property includes a parking space. Cold water, hot water, and heating are included in the charges. DPE IN PROGRESS. Rent: €680.00 + €120.00 charges, security deposit: €680.00 and fees payable by the tenant: €588.51 (including €135.81 for the move-in inventory).